



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1106/2013
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia č. 157/2013-MZ zo dňa 09.05.2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - časť pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 k. ú. Nitra)
Spracovateľ:	Zuzana Lacušková referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Zuzana Lacušková referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	17.10.2013
Dátum vyhotovenia:	02.10.2013

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zmenu uznesenia č. 157/2013-MZ zo dňa 09.05.2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - časť pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 k. ú. Nitra)

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 157/2013-MZ zo dňa 09.05.2013 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodný text nahrádza novým textom:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámenu pozemku „C“ KN parc. č. 858/15 – zast. pl. o výmere 250 m² v k. ú. Nitra zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry
za pozemok „C“ KN parc. č. 944/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 247 m² v k. ú. Nitra zapísaný na LV č. 5944 vo vlastníctve TEKOS SLOVAKIA, spol. s r.o., Ďurkova 18, Nitra, z dôvodu, že zámena predmetných pozemkov by prispela k riešeniu problému s parkovacími plochami v tejto lokalite, a to aj v nadväznosti na petíciu občanov mesta Nitry v mestskej časti Párovce, výškový panelák na Ďurkovej ul. 22 v Nitre, s tým, že za rozdiel vo výmere spoločnosť TEKOS SLOVAKIA, spol. s r.o. doplatí Mestu Nitra sumu vo výške 50,- €/m² + DPH a vyhradenie dvoch parkovacích miest pre spoločnosť TEKOS SLOVAKIA, spol. s r.o., Ďurkova 18, Nitra za cenu stanovenú vo VZN č. 4/2009 o parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1 a 2“

-v ukladacej časti vypustiť znenie:

„T: 30.09.2013“

a nahradiť ho znením:

„T: 30.11.2013“

Návrh na zmenu uznesenia č. 157/2013-MZ zo dňa 09.05.2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - časť pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 k. ú. Nitra)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 09.05.2013 prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 k. ú. Nitra) a

schválilo

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámenu časti pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 – ostatné plochy o výmere cca 269 m² v k. ú. Nitra (presnú výmeru určí geometrický plán) zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry

za pozemok „C“ KN parc. č. 944/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 247 m² zapísaný na LV č. 5944 vo vlastníctve TEKOS SLOVAKIA, spol. s r.o., Ďurkova 18, Nitra, z dôvodu, že zámena predmetných pozemkov by prispela k riešeniu problému s parkovacími plochami v tejto lokalite, a to aj v nadväznosti na petíciu občanov mesta Nitry v mestskej časti Párovce, výškový panelák na Ďurkovej ul. 22 v Nitre, s tým, že za rozdiel vo výmere spoločnosť TEKOS SLOVAKIA, spol. s r.o. doplatí Mestu Nitra sumu vo výške 50,- €/m² + DPH a vyhradenie dvoch parkovacích miest pre spoločnosť TEKOS SLOVAKIA, spol. s r.o., Ďurkova 18, Nitra za cenu stanovenú vo VZN č. 4/2009 o parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1 a 2“

uložilo

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2013

K: MR

Na základe Geometrického plánu č. 34/2013, úradne overeným dňa 26.06.2013, vznikol novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 858/15 – zast. pl. o výmere 250 m² k. ú. Nitra, LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorý sa oddelil od pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 – ostatné plochy o pôvodnej výmere 27867 m² zapísaný na LV č. 3681 a ktorý je predmetom zámeny.

Pre potreby zápisu pozemku do katastra nehnuteľností je potrebné presne definovať nehnuteľnosť, ktorá má byť predmetom zámeny, z toho dôvodu navrhujeme schváliť zmenu uznesenia.

Stanovisko **Mestskej rady v Nitre, ktorá zasadá dňa 08.10.2013** predložíme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre, ktoré sa bude konať dňa 17.10.2013.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zmenu uznesenia č. 157/2013-MZ zo dňa 09.05.2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - časť pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 k. ú. Nitra) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

